



Verband der Immobilienverwalter  
Baden-Württemberg e.V.

## Versicherungsbestätigung

Der Verband der Immobilienverwalter Baden Württemberg e.V. hat für seine Mitglieder einen Rahmenvertrag über eine Vertrauensschadensversicherung abgeschlossen.

Hiermit bestätigen wir unserem Verbandsmitglied

**K & M Hausverwaltung GmbH**  
**Schulstraße 1**  
**73547 Lorch**

Versicherungsschutz über nachstehendes Risiko:

**Vertrauensschadensversicherung für Immobilienverwalter  
im Rahmen der Mitgliedschaft im  
Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.**

Versicherungssumme: 2,5 Mio. € je Versicherungsfall und  
5 Mio. € je Versicherungsjahr

Versicherer: ZURICH Versicherung AG (Deutschland)  
Direktion Frankfurt  
Solmsstr. 27-37  
60252 Frankfurt am Main

Versicherungsnummer: 02 – 6505 765 / 45

Vertrag gültig ab: 01.07.2010

VDIV Baden-Württemberg e.V.  
Wolfgang D. Heckeler Gottfried Bock

VDIV-INCON GmbH  
Sabine Leipziger



Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.  
Berliner Straße 19 \* 74321 Bietigheim-Bissingen

An alle Mitglieder des VDIV  
Baden-Württemberg e.V.

Bitte bei Antwort angeben:

Datum Juni 2015  
Ihr Ansprechpartner: Diana Rivic  
Durchwahl: 07142/76-225  
Fax: 07142/76-297  
E-Mail: rivic@vdiv.de

**Vertrauensschadenshaftpflicht für alle Mitglieder des VDIV Baden-Württemberg**

- **Erhöhung der Versicherungssumme**
  - o **im Schadenfall von € 2,0 Mio. auf € 2,5 Mio. und**
  - o **je Versicherungsjahr von € 4,0 Mio. auf € 5,0 Mio.**

Sehr geehrte Mitglieder,

wir freuen uns, dass Sie als Mitglied des VDIV automatisch den Schutz einer Vertrauensschadensversicherung erhalten. Wir sind überzeugt, dass dadurch die Verbandsmitgliedschaft für Sie noch attraktiver ist, da Sie sich dadurch ein Stück mehr von Ihren Wettbewerbern absetzen.

Vorab eine Zusammenfassung über die wichtigsten Vertragsinhalte:

**Wer gilt als versichert?**

Alle Mitgliedsunternehmen des VDIV Baden-Württemberg e.V.

**Was ist versichert?**

Vermögensschäden, die Dritten durch vorsätzliche unerlaubte Handlungen unmittelbar zugefügt werden, insbesondere

- Von Vertrauenspersonen vorsätzlich verursachte Vermögensschäden
- Hackerschäden durch unmittelbare, rechtswidrige Eingriffe in die EDV

**Wer fällt unter den Begriff „Vertrauenspersonen“?**

- Sämtliche Arbeitnehmer inkl. Aushilfen, Volontäre, Azubis, Praktikanten
- Vorstandsmitglieder, Geschäftsführer, Aufsichtsbeiräte der Mitglieder
- Zeitarbeitskräfte
- Fremdpersonal (Sicherheits-, Wartungs-, Reinigungspersonal)
- Freie Mitarbeiter
- Über die Verbandslösung auch die Immobilienverwalter selbst

**Geschäftsstelle:**  
Berliner Str. 19  
74321 Bietigheim-Bissingen  
Telefon 07142/76-296  
Telefax 07142/76-297  
E-Mail: [info@vdiv.de](mailto:info@vdiv.de)  
44RBDE5W00M  
<http://www.vdiv.de>

**Geschäftsführerin:**  
Dipl.-Betriebswirtin (FH) Diana Rivic  
**Vorstand:**  
Dipl.-Kfm. Wolfgang D. Heckeler  
Anton Schuster  
Gottfried Beck & Rainer Gehring

**Vereinsregister:**  
Amtsgericht Bietigheim, VR 300773  
Steuer-Nr. 55099/02779  
Finanzamt Bietigheim-Bissingen

**Bankverbindung:**  
Aareal Bank AG  
BLZ 550 104 00  
Kto. 105077  
IBAN: DE52550104000000105077  
BTC:



### Besonderheiten

- Versicherungssumme je Schadensfall € 2,5 Mio., max. € 5,0 Mio. je Versicherungsjahr
- Mitversichert gelten Zugriffe auf das Verwaltervermögen
- Mitversichert gilt auch der Immobilienverwalter als Vertrauensperson
- Selbstbeteiligung nur € 500 (bei Hackerschäden € 5.000)
- Freie Mitarbeiter sind ohne besondere Vereinbarung mitversichert
- Reduzierte Obliegenheiten bei der EDV-Technik bei Angriffen auf das EDV-System
- Hervorragendes Preis-Leistungsverhältnis aufgrund Bündelung der Verbandsmitglieder
- Unterstützung im Schadensfall durch die VDIV-Incon GmbH

Den gesamten Vertrag können Sie sich unter [www.vdiv.de](http://www.vdiv.de) im internen Mitgliederbereich herunterladen.

Gerne stehen wir Ihnen für Rückfragen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

**VERBAND DER IMMOBILIENVERWALTER  
BADEN-WÜRTTEMBERG E.V.**

Wolfgang D. Heckeler

Diana Rivic

**Geschäftsstelle:**  
Berliner Str. 19  
74321 Bietigheim-Bissingen  
Telefon: 07142/76-296  
Telefax: 07142/76-297  
E-Mail: [info@vdiv.de](mailto:info@vdiv.de)  
<http://www.vdiv.de>

**Geschäftsführerin:**  
Dipl.-Betriebswirtin (FH) Diana Rivic  
**Vorstand:**  
Dipl.-Kfm. Wolfgang D. Heckeler  
Anton Schuster  
Gottfried Bock

**Vereinsregister:**  
Amtsgericht Besigheim, VR 173  
Steuer-Nr. 55099/02779  
Finanzamt Bietigheim-Bissingen

**Bankverbindung:**  
Aareal Bank AG  
BLZ 350 104 00  
Kto. 105077  
IBAN: DE5255010400000105077  
BIC: AAR5DE33W00M